

Rakentamisen laatua jo neljännessä polvessa

Raisiossa 50 vuotta sitten perustettu Rakennusyritys Varpe Oy on 30 ammattilaista ympärivuotisesti työllistävä sataprosenttinen perheyriutus.

- Isoisä Martti Varpe aloitti rakennustoiminnan Uudessa kaupungissa Laipio Oy:ssä ja myöhemmin Rakennusvarsa Oy:ssä, joka jaettiin vuonna 1969 kolmeen osaan. Rakennusyritys Varpe Oy jatkoi siten toimintaa Raisiossa, kertovat serkukset Jussi ja Petri Varpe, jotka edustavat yrityksen kolmatta sukupolvea.

Neljännän sukupolven Varpet ovat lähes kaikki jo työskennelleet yrityksessä, samaan aikaan kun 80-vuotias Teppo Varpe tekee yritykselle edelleen kustannuslaskentaa.

Rakennusyritys on kokenut vuosikymmenien mittaan monenlaisia vaiheita.

1970- ja 1980-luvuilla yritys rakensi kerros-, rivi-, ja pientaloja Raisiossa, Halikossa ja muualla Etelä-Suomessa. Muun muassa Raisioon Varpe Oy rakensi kokonaisen rivitaloalueen.

- 1990-luvun taitteessa laman aikana rakennustoiminta oli puolitoista vuotta lähes pysähdyksissä, kunnes muutimme strategiaa korjausrakentamiseen. 90-luvun puolivälissä rakensimme katoiselle kirkolle luostarin Espooseen. Teimme pääkaupunkiseudulla myös paljon saneerauksia, Jussi Varpe kertoo.

Sittemmin korjausrakentaminen on keskittynyt Turkuun ja Varsinais-Suomeen, jossa Varpe Oy on toteuttanut muun muassa teollisuuden sekä pankkikontto-



Elokuussa käyttöön otettu Tallimäen kentän päiväkotia Turussa on ollut viimeaikaisista urakoistamme suurimpia, Petri Varpe ja Jussi Varpe kertovat.

rien, kauppojen ja ravintoloiden toimitilojen muutoksia ja lukuisia asuinkerrostalojen linjasaaneerauksia.

2000-luvulla painopiste on palannut enimmäkseen monipuoliseen uudisrakentamiseen sekä hieman myös perustamisu-rakointiin. Valtaosa kohteista on ollut julkishallinnon kokonaisura-



Varkkakuja 2, 20320 Turku
puh. 02-515 2500 | www.varpe.fi

koita. Varpe Oy on tehnyt maakuntaan paljon esimerkiksi kouluja, päiväkotia, palvelutaloja ja paloasemia

- Kohteita ovat olleet muun muassa Tallinmäen kentän ja Kosken päiväkodit, Piikkiön paloasema ja Taivassalon liikuntahalli, Viking Linen terminaalin laajennuksen kulkusiltoineen sekä Raision Oiva-koti, Jussi ja Petri Varpe luettelevat.

Parhaimmillaan yrityksellä voi olla toistakymmentäkin työmaata samaan aikaan. Kesäaikaan omaa väkeä täydennetään vuokra- ja opiskelijatyövoimalla. Varpe Oy:n periaatteena on kuitenkin käyttää vain suomalaisia työntekijöitä, Jussi Varpe linjaa.

- Vaikka julkisissa kilpailutuksissa hinta valitettavasti aina ratkaisee, me olemme aina pyrkineet toimimaan rehellisesti niin, että olemme hyvin vähän joutuneet korjaamaan omia jälkiämme. Käytössämme on laatu-järjestelmä, jota valvoo RALA ry. Lisäksi Varpe Oy:llä on RALA:n myöntämä sertifiointi yritystasolla.

Varpe Oy:n liikevaihto on nykyisin noin 7,5 miljoonaa euroa.

- Emme ole hakeneet mitään valtavaa kasvua, vaikka viime vuodet olisivat siihen varmaan suoneet mahdollisuuden, mutta kyllä mekin olemme menneet omalla tasollamme ihan huipulla: paljon enempiä töitä ei olisi enää pystynyt ottamaan, sanoo Petri Varpe.

Varpe Oy:n 50-vuotisen historian kunniaksi julkaistaan historikki. Sen jälkeen merkivuotta aiotaan juhlistaa muutenkin, Varpen serkukset lupaavat.